

**Legenda**

- Elementi di PII
- Perimetro Ambito PII
  - Perimetro Unità ACP

**Parco Tematico**

**UNITÀ 1 (Milano)**

- Area per edifici e attrezzature adibiti a servizi di interesse pubblico o generale, computate ai fini delle Dotazioni, inclusi gli spazi aperti al pubblico  
Sup. tot. **128.573** mq
- Area di canale perimetrale, dorsane e vasche fitodepurazione, computate ai fini delle Dotazioni  
Sup. tot. **78.252** mq
- Dotazioni su aree **asservite all'uso pubblico**  
Sup. tot. **93.480** mq
- Dotazioni su aree **cedute** da detagliarsi negli Stralci Funzionali da definiti con i settori competenti  
Sup. tot. **95.590** mq
- Dotazioni su aree **cedute**  
Sup. tot. **51.120** mq
- Area private aperte al pubblico secondo le regole del Common Ground \*\*\*  
Sup. tot. **141.116** mq
- Area ANAS da cedere  
Sup. tot. **11.754** mq

**UNITÀ 3 (Cascina Trulza)**

- Area per edifici e attrezzature adibiti a servizi di interesse pubblico o generale, computate ai fini delle Dotazioni, inclusi gli spazi aperti al pubblico  
Sup. tot. **5.113** mq
- Area di canale perimetrale, dorsane e vasche fitodepurazione, computate ai fini delle Dotazioni  
Sup. tot. **843** mq
- Dotazioni su aree **asservite all'uso pubblico** \*\*  
Sup. tot. **223** mq
- Dotazioni su aree **cedute** da detagliarsi negli Stralci Funzionali da definiti con i settori competenti \*\*  
Sup. tot. **2.890** mq
- Dotazioni su aree **cedute** \*\*  
Sup. tot. **9.404** mq

**UNITÀ 4 (Rho)**

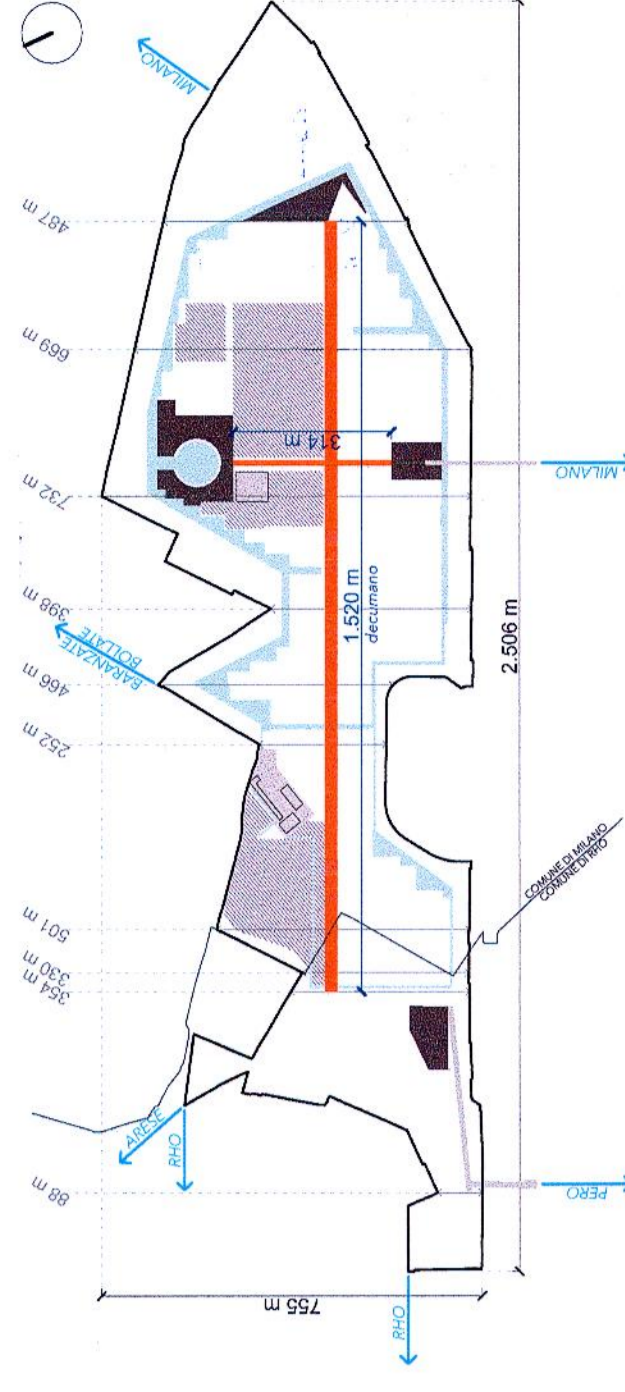
- Area per edifici e attrezzature adibiti a servizi di interesse pubblico o generale, computate ai fini delle Dotazioni, inclusi gli spazi aperti al pubblico  
Sup. tot. **2.540** mq
- Area di canale perimetrale, dorsane e vasche fitodepurazione, computate ai fini delle Dotazioni  
Sup. tot. **1.307** mq
- Dotazioni su aree **asservite all'uso pubblico** \*\*  
Sup. tot. **6.385** mq
- Dotazioni su aree **cedute** da detagliarsi negli Stralci Funzionali da definiti con i settori competenti \*\*  
Sup. tot. **3.888** mq
- Area private aperte al pubblico secondo le regole del Common Ground \*\*\*  
Sup. tot. **26.677** mq

\* individuazione della superficie estimata o Parco Tematico dell'Unità 1, il quantitativo è di 1.200.000 mq, di cui 1.100.000 mq sono destinati a servizi pubblici e 100.000 mq a servizi privati. Il quantitativo è stato determinato in base al rapporto di copertura massimo ammissibile del 40% per al 50% della Superficie Estimata dell'Unità 1, secondo il regolamento di attuazione del P.I.I. approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 1/2019.

\*\* le superfici asservite e cedute e le superfici cedute da detagliarsi negli Stralci Funzionali che costituiscono il Parco Tematico sono state determinate in base al rapporto di copertura massimo ammissibile del 40% per al 50% della Superficie Estimata dell'Unità 1, secondo il regolamento di attuazione del P.I.I. approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 1/2019.

\*\*\* le superfici private soggette alle regole del Common Ground (articolo 3, lettera a) del punto 2) e le superfici private soggette alle regole del Common Ground (articolo 3, lettera a) del punto 2) e le superfici private soggette alle regole del Common Ground (articolo 3, lettera a) del punto 2) sono state determinate in base al rapporto di copertura massimo ammissibile del 40% per al 50% della Superficie Estimata dell'Unità 1, secondo il regolamento di attuazione del P.I.I. approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 1/2019.

area estesa del Parco Tematico ACP	Sup. tot. <b>659.555</b> mq
Parco Tematico ACP	Sup. tot. <b>447.215</b> mq*



**arexpo**  
 COMUNE DI MILANO  
 DIREZIONE URBANISTICA  
 Area Pianificazione Tematica e  
 ALBERTO ALLA POSTERITA' DI DEGRADONE  
 INGEGNERE  
 COMPOSITO DA ING. ...  
 IN COLLABORAZIONE CON ...

**lendlease** S.r.l.  
 sede legale ed ufficio:  
 Via della Moscova 3, 20121, Milano  
 www.lendlease.com

**lendlease** S.r.l.  
 sede operativa:  
 Via della Moscova 3, 20121, Milano  
 www.lendlease.com

**LAND**  
 LAND Italia S.r.l.  
 Via Lovettolo 8, 20121, Milano  
 www.land.it

**Systematica**  
 Systematica S.r.l.  
 Via Lovettolo 8, 20121, Milano  
 www.systematica.net

**CARLO RATTI ASSOCIATI\***  
 Carlo Ratti Associati S.r.l.  
 C.so Quinzino Sale 26, 10131 Torino  
 www.carloratti.com

**PROGRAMMA INTEGRATO DI INTERVENTO - PROPOSTA DEFINITIVA**  
**MIND - PROGETTO DI RIGENERAZIONE PER UNO SVILUPPO URBANO SOSTENIBILE**

**TITOLO ELABORATO: PARCO TEMATICO**

**NUMERO ELABORATO: TAV 2.05 REV 01**

**SCALA: 1:3000**

**DIMENSIONI: 1261x564 mm**

**DATA: settembre 2019**

Le diffinitività devono essere comunicate immediatamente al progettante prima di procedere. Questo disegno è protetto da copyright.